



Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Хозблок. План на отм. 0,000	
3	Хозблок. Фасады	
4	Хозблок. Опросный лист	
5	Хозблок. Фасады. Цветовое решение	
6	Схема подключения сетей в хозблоке	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	

Ведомость основных комплектов чертежей марки АР

Обозначение	Наименование	Примечание
25.019-АР	Архитектурные решения	

Таблица 1 – Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая				
					здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания
Существующие жилые здания											
1	Хозблок	1	1	---	---	8,0	8,0	6,84	6,84	23,2	23,2

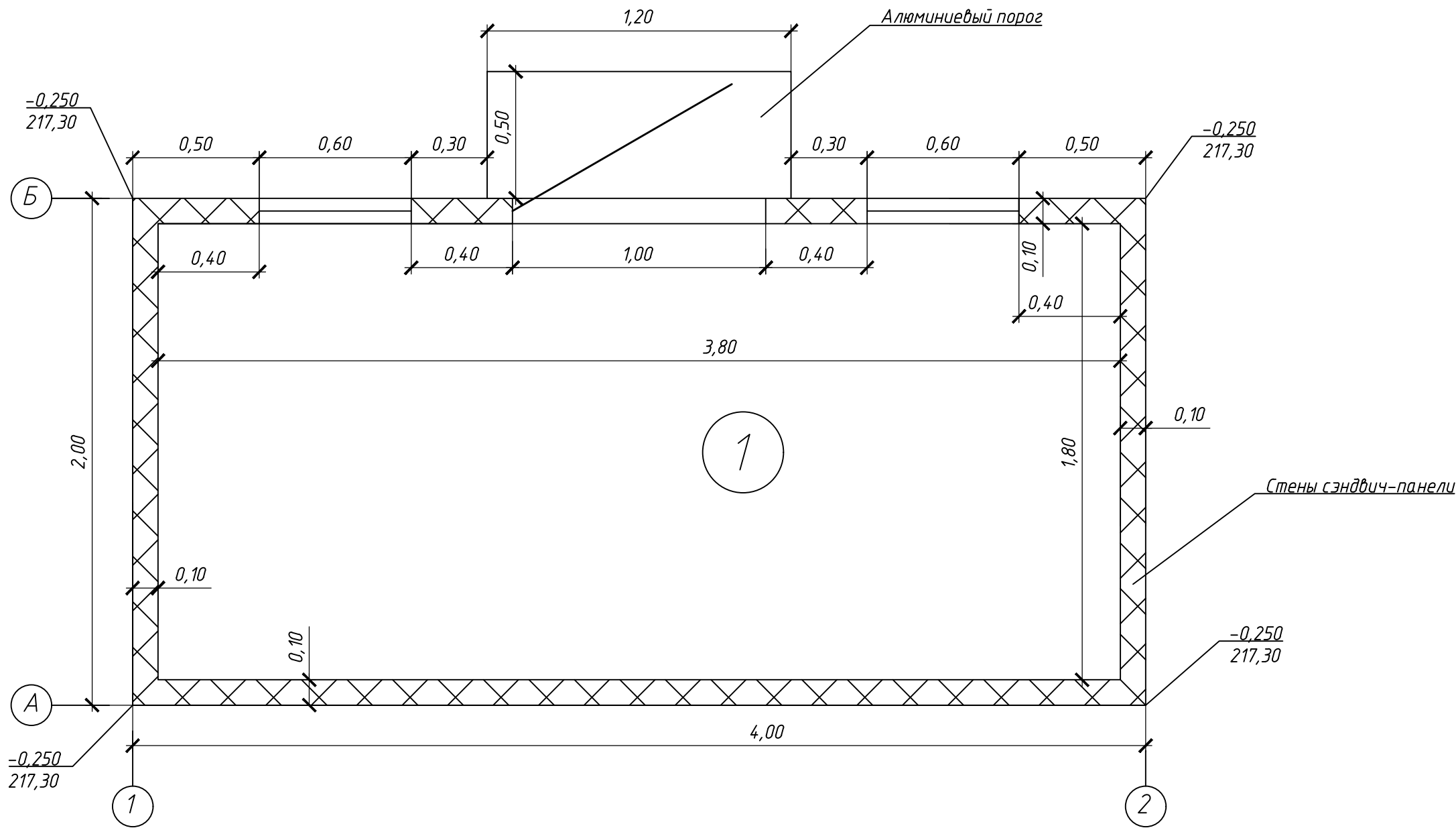
Общие указания

- 1 Строительный проект разработан на основании задания на проектирование утвержденное директором государственного предприятия «Гордорстрой»;
- 2 Чертежи разработаны на основе действующих ТНПА.
- 3 До начала производства работ необходимо совместно с представителями организаций, эксплуатирующих подземные коммуникации, уточнить местоположение коммуникаций и обозначить их установкой сигнальных столбиков. Работы в охранной зоне производить только в присутствии представителей организаций, эксплуатирующих инженерные сети.
- 4 Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.
- 5 Промежуточной приемке и освидетельствованию с участием авторского надзора подлежат следующие ответственные конструкции и скрытые работы:
- монтаж конструкций (выборочно);
- Перечни ответственных конструкций и скрытых работ, подлежащих приемке с участием авторского надзора, по другим разделам проекта приведены на листах общих данных соответствующих комплектов рабочих чертежей.
- 6 Ссылки на технические условия, наименование производителей, поставщиков, названия фирменных материалов в документации приведены справочно, выбор производится путем проведения конкурсных торгов, в установленном порядке.
- 7 Проект разработан для производства работ в летнее время. При производстве работ в зимнее время руководствоваться указаниями глав, действующих нормативных документов и мероприятиями, разработанными в проекте производства работ в зимнее время.

						25.019-АР						
						Возведение временной автостоянки по ул. Серова, 1 в г.Минске						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов			
ГИП		Санец			24.02.26		С	1	6			
Разработал		Санец			24.02.26							
Проверил		Булва			24.02.26	Общие данные						
Н.контр.		Булва			24.02.26							
Утвердил		Шашков			24.02.26							

Согласовано:				
Взам.инф. №				
Подпись и дата				
Инф.№ подл.				

План на отм. 0.000
хозяйственного блока (1:20)



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2
1	Хозяйственный блок	6,84

- 1 Хозяйственный блок является модульным, изготавливается в заводских условиях и в максимально полной комплектации поставляется на стройку. В проекте здание показано на уровне габаритных схем, все размеры даны ориентировочно.
- 2 Изготовление здания, а также детальную разработку узлов и спецификацию его элементов осуществляет фирма-изготовитель, выбранная по результатам тендерных торгов.
- 3 Здание и его узлы должны соответствовать требованиям надежности, стойкости к внешним воздействиям и конструктивным требованиям согласно действующих нормативных документов.
- 4 За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола, что соответствует абсолютной отметке 217,55.
- 5 Здание устанавливается на твердое покрытие, без фундамента.

						25.019-AP				
						Возведение временной автостоянки по ул. Серова, 1в г.Минске				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Санец			16.02.26		С	2		
Разработал		Санец			16.02.26					
Проверил		Шашков			16.02.26					
Н.контр.		Булда			16.02.26	Хозблок. План на отм. 0,000	 БКП БЕЛКОММУНПРОЕКТ			
Утвердил		Шашков			16.02.26					
Копировал							Формат А4 х3			

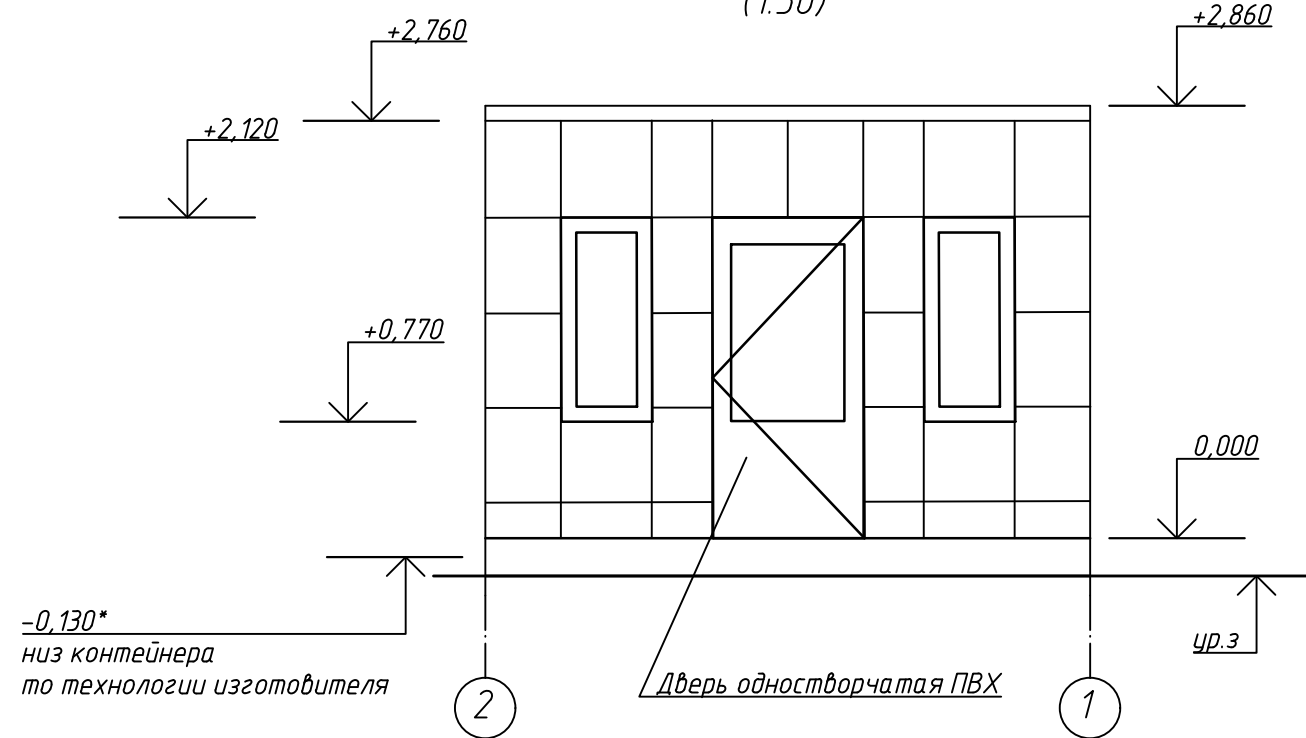
Согласовано:

Взам.инв. N

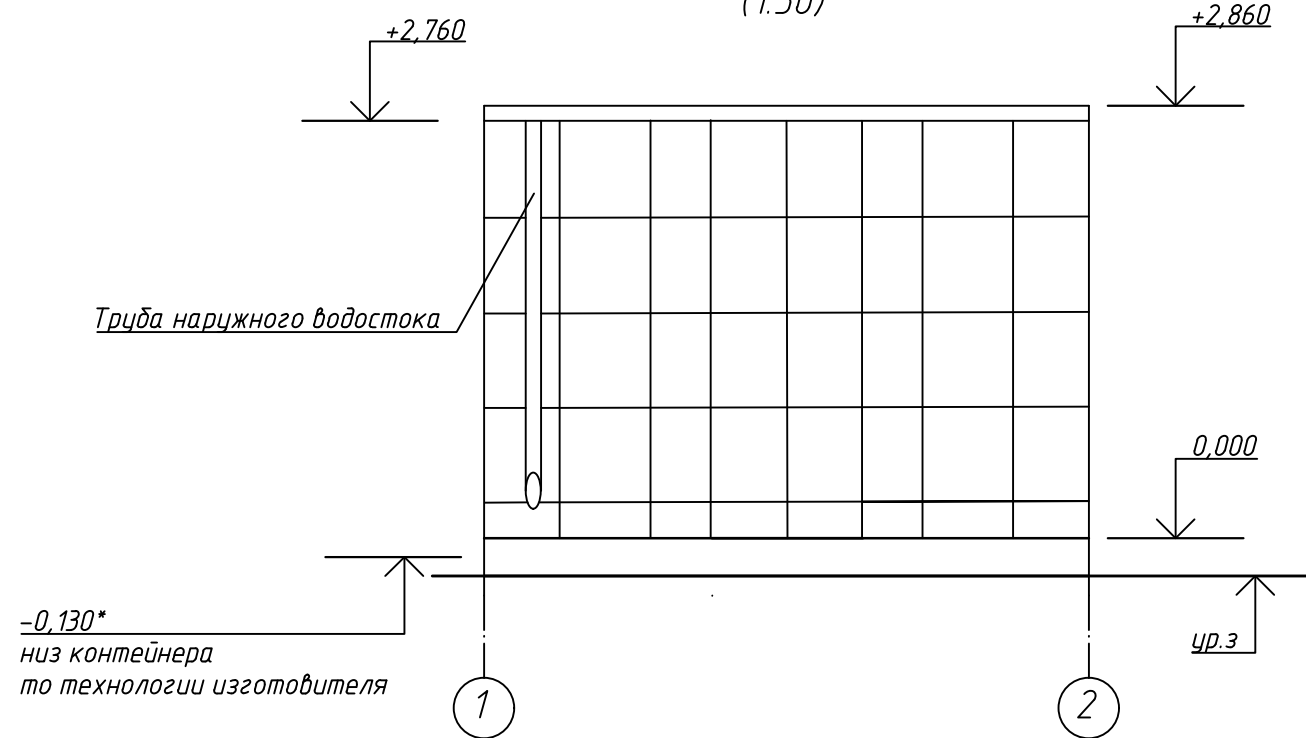
Подпись и дата

Инв. N подл.

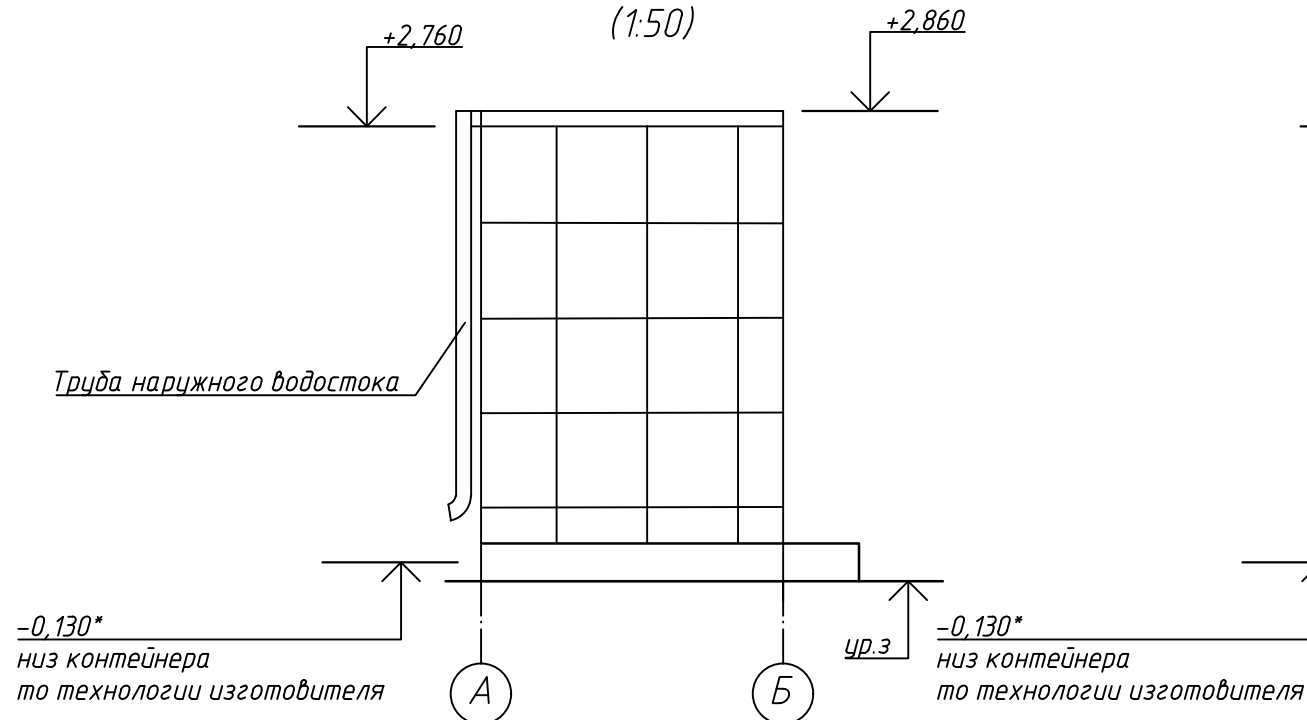
Фасад 2-1
(1:50)



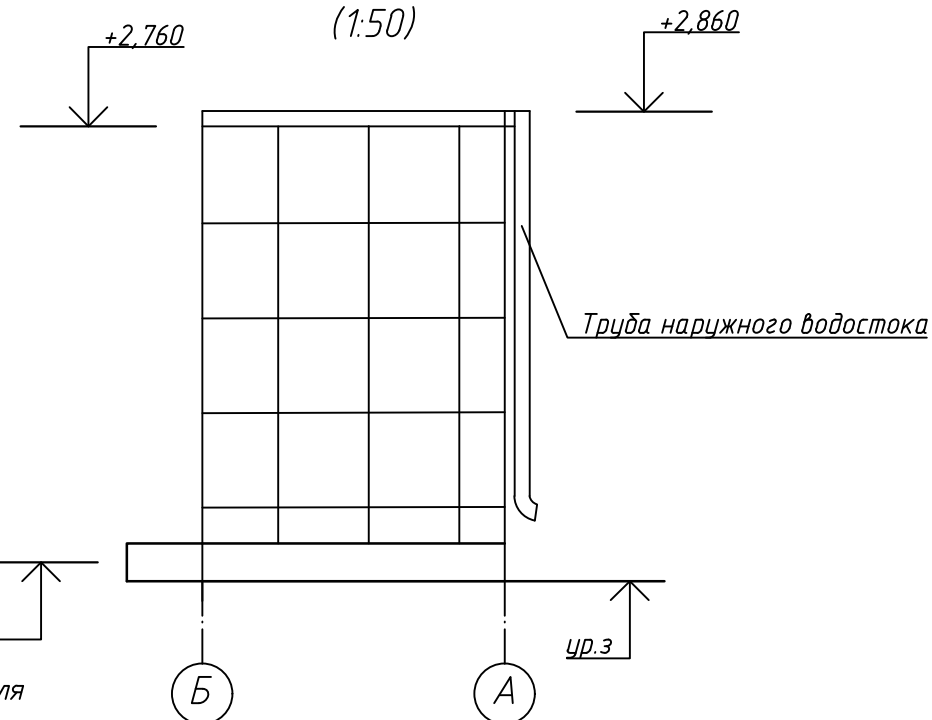
Фасад 1-2
(1:50)



Фасад А-Б
(1:50)



Фасад Б-А
(1:50)



1. Хозяйственный блок является модульным, изготавливается в заводских условиях и в максимальной комплектации поставляется на стройку. В проекте здание показано на уровне габаритных схем, все размеры даны ориентировочно.
2. Изготовление здания, а также детальную разработку узлов и спецификацию его элементов осуществляет фирма-изготовитель, выбранная по результатам тендерных торгов.
3. Здание и его узлы должны соответствовать требованиям надежности, стойкости к внешним воздействиям и конструктивным требованиям согласно действующих нормативных документов.
4. Размеры со * уточняются в зависимости от толщины конструкции по технологии фирмы-изготовителя.

						25.019-AP		
						Возведение временной автостоянки по ул. Серова, 1 в г.Минске		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист
ГИП		Санец			16.02.26		С	3
Разработал		Санец			16.02.26			
Проверил		Шашков			16.02.26	Хозблок. Фасады		
Н.контр.		Булба			16.02.26			
Утвердил		Шашков			16.02.26			

Копировал

Формат А3

				Технические характеристики хозяйственного блока																																	
				<table><tr><th>№</th><th>Наименование параметра</th><th>Показатель</th></tr><tr><td>1</td><td>Назначение блока</td><td>Хозяйственный блок</td></tr><tr><td>2</td><td>Количество на объекте</td><td>1</td></tr><tr><td>3</td><td>Размеры</td><td>4000 (длина)х2000 (ширина)х2900 (высота) мм</td></tr><tr><td>4</td><td>Стены</td><td>Каркас – сварной, жесткий металлический из труб профильных по технологии изготовителя (антикоррозийное покрытие: грунтовкой всех металлических поверхностей и окраска эмалью открытых металлических поверхностей). Сэндвич-панель заводского производства с заполнением пенополистиролом толщиной 80мм и шириной 1160мм с полимерным покрытием</td></tr><tr><td>5</td><td>Кровля</td><td>Односкатная. Покрытие сэндвич-панелями заводского изготовления с заполнением пенополистиролом толщиной 100мм и шириной 1160мм с полимерным покрытием.</td></tr><tr><td>6</td><td>Пол</td><td>Покрытие – поливинилхлоридное толщиной 2,6 мм, устойчивое к истиранию. Плита – ЦСП влагостойкая. Лаги – брус деревянный технической сушки антисептированный. Каркас – сварной металлический по технологии изготовителя. Подшивка низа – лист оцинкованный с полимерным покрытием толщиной 0,5 мм.</td></tr><tr><td>7</td><td>Двери наружные</td><td>Одностворчатая ПВХ, с алюминиевым порогом. Заполнение – однокамерный стеклопакет. В комплекте с замком, доводчиком, ключом. Размер 1000х2100 мм – 1 шт.</td></tr></table>										№	Наименование параметра	Показатель	1	Назначение блока	Хозяйственный блок	2	Количество на объекте	1	3	Размеры	4000 (длина)х2000 (ширина)х2900 (высота) мм	4	Стены	Каркас – сварной, жесткий металлический из труб профильных по технологии изготовителя (антикоррозийное покрытие: грунтовкой всех металлических поверхностей и окраска эмалью открытых металлических поверхностей). Сэндвич-панель заводского производства с заполнением пенополистиролом толщиной 80мм и шириной 1160мм с полимерным покрытием	5	Кровля	Односкатная. Покрытие сэндвич-панелями заводского изготовления с заполнением пенополистиролом толщиной 100мм и шириной 1160мм с полимерным покрытием.	6	Пол	Покрытие – поливинилхлоридное толщиной 2,6 мм, устойчивое к истиранию. Плита – ЦСП влагостойкая. Лаги – брус деревянный технической сушки антисептированный. Каркас – сварной металлический по технологии изготовителя. Подшивка низа – лист оцинкованный с полимерным покрытием толщиной 0,5 мм.	7	Двери наружные	Одностворчатая ПВХ, с алюминиевым порогом. Заполнение – однокамерный стеклопакет. В комплекте с замком, доводчиком, ключом. Размер 1000х2100 мм – 1 шт.
№	Наименование параметра	Показатель																																			
1	Назначение блока	Хозяйственный блок																																			
2	Количество на объекте	1																																			
3	Размеры	4000 (длина)х2000 (ширина)х2900 (высота) мм																																			
4	Стены	Каркас – сварной, жесткий металлический из труб профильных по технологии изготовителя (антикоррозийное покрытие: грунтовкой всех металлических поверхностей и окраска эмалью открытых металлических поверхностей). Сэндвич-панель заводского производства с заполнением пенополистиролом толщиной 80мм и шириной 1160мм с полимерным покрытием																																			
5	Кровля	Односкатная. Покрытие сэндвич-панелями заводского изготовления с заполнением пенополистиролом толщиной 100мм и шириной 1160мм с полимерным покрытием.																																			
6	Пол	Покрытие – поливинилхлоридное толщиной 2,6 мм, устойчивое к истиранию. Плита – ЦСП влагостойкая. Лаги – брус деревянный технической сушки антисептированный. Каркас – сварной металлический по технологии изготовителя. Подшивка низа – лист оцинкованный с полимерным покрытием толщиной 0,5 мм.																																			
7	Двери наружные	Одностворчатая ПВХ, с алюминиевым порогом. Заполнение – однокамерный стеклопакет. В комплекте с замком, доводчиком, ключом. Размер 1000х2100 мм – 1 шт.																																			
Согласовано:																																					
Инв. N подл.	Взам. инв. N	Подпись и дата																																			

Изм.

Кол.уч.

Лист

№ док.

Подпись

Дата

ГИП	Санец		16.02.26
Разработал	Санец		16.02.26
Проверил	Шашков		16.02.26
Н.контр.	Булва		16.02.26
Утвердил	Шашков		16.02.26

25.019-AP

Возведение временной автостоянки по ул. Серова, 1 в г.Минске

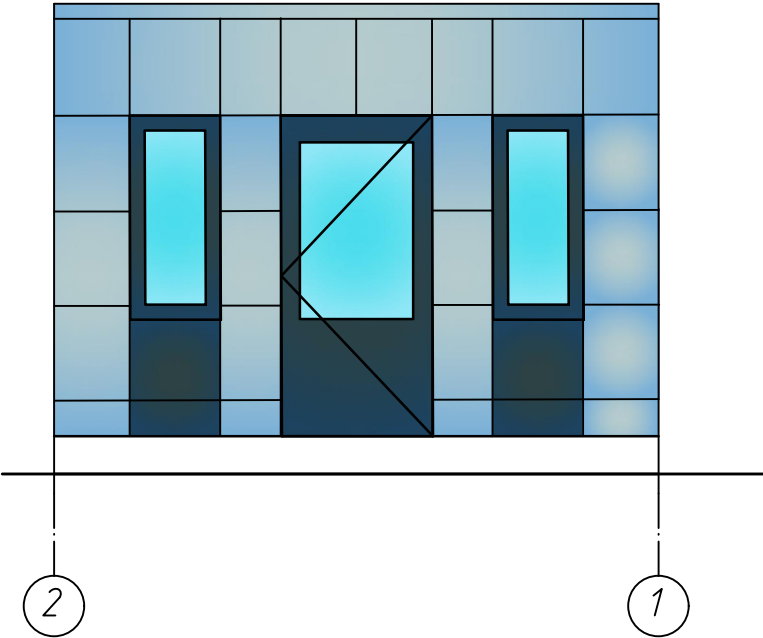
Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
	С	4	

Хозблок. Опросный лист

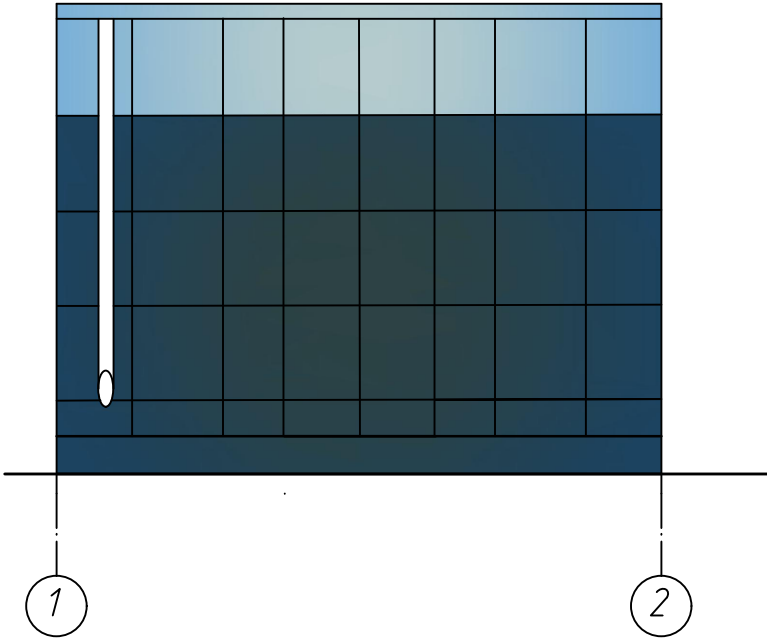
Копировал

Формат А3

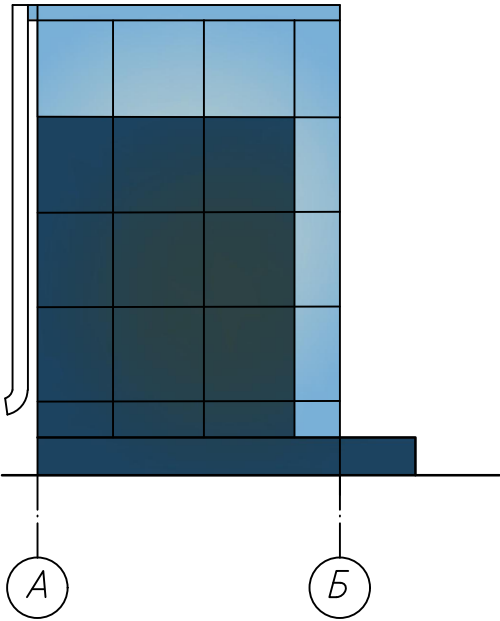
Фасад 2-1
Цветовое решение
(1:50)



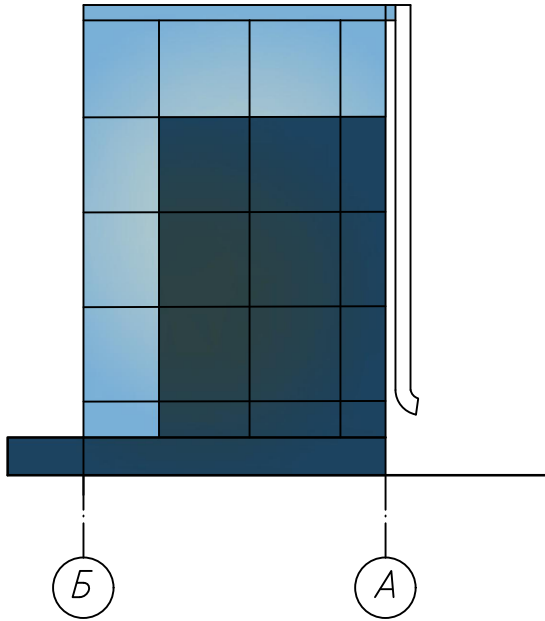
Фасад 1-2
Цветовое решение
(1:50)



Фасад А-Б
Цветовое решение
(1:50)



Фасад Б-А
Цветовое решение
(1:50)



Согласовано:

Взам.инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

						25.019-AP				
						Возведение временной автостоянки по ул. Серова, 1в г.Минске				
Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Санец			16.02.26		С	5		
Разработал		Санец			16.02.26					
Проверил		Шашков			16.02.26					
Н.контр.		Булба			16.02.26	Хозблок. Фасады. Цветовое решение				
Утвердил		Шашков			16.02.26					

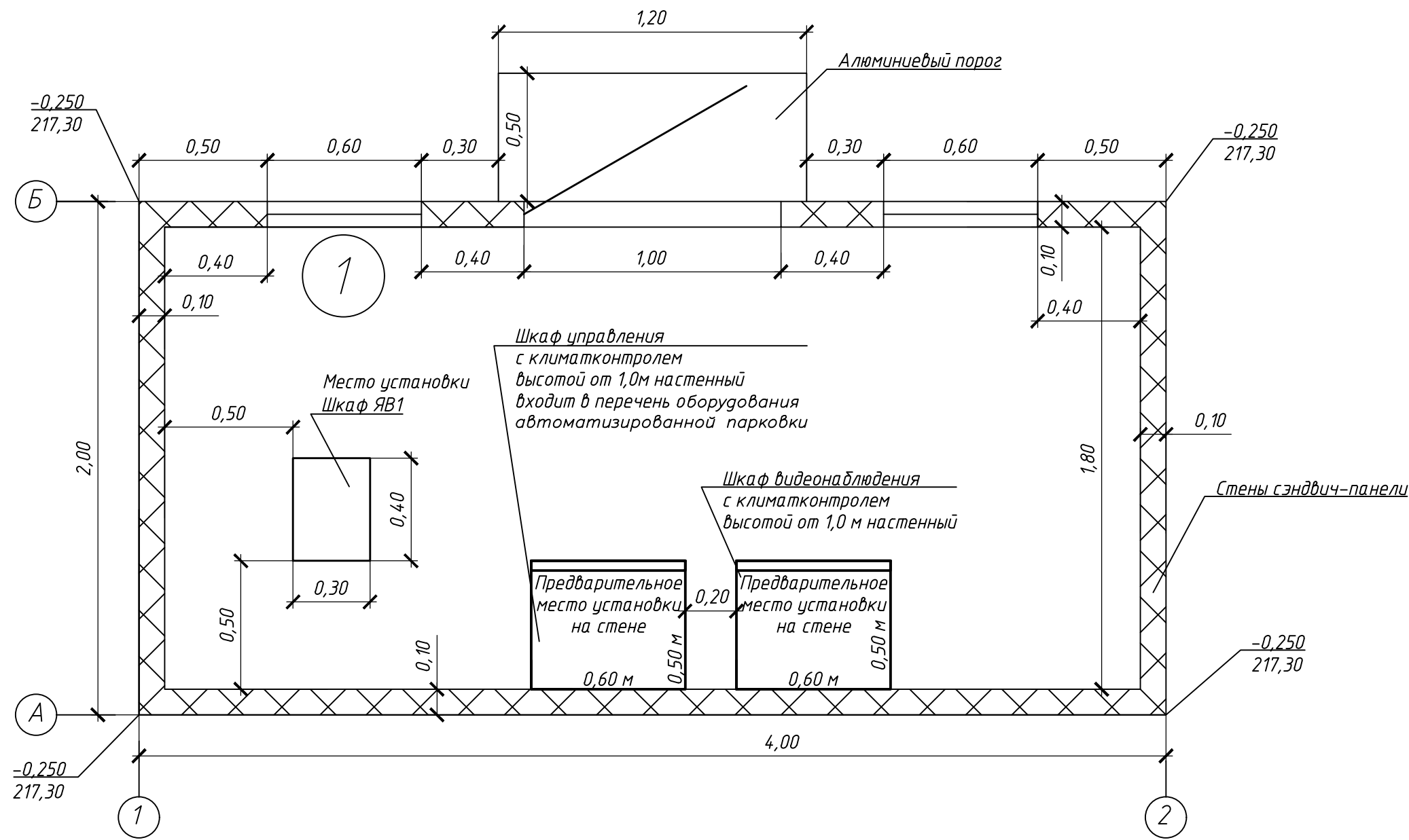
Копировал

Формат А3

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2
1	Хозяйственный блок	6,84

План на отм. 0.000
хозяйственного блока (1:20)



Приложение – расположение приборов электроосвещения см. комплект 25.019-ЭОМ.

25.019-AP					
Возведение временной автостоянки по ул. Серова, 1 в г.Минске					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Санец			16.02.26
Разработал		Санец			16.02.26
Проверил		Шашков			16.02.26
Н.контр.		Булба			16.02.26
Утвердил		Шашков			16.02.26
Архитектурные решения					Стадия
					Лист
					Листов
Схема подключения сетей в хозяйстве					